

**הודעה בדבר מכרז שמספרו: 07/2024**  
**מכרז לאיתור דיור עבור משרדי ממשלה/יחידות ממשלתיות**  
**בעיר תל אביב**

מנהל הדיור הממשלתי בחטיבת נכסים ולוגיסטיקה באגף החשב הכללי במשרד האוצר (להלן: "המזמין") מפרסם בזאת מכרז שמספרו 07/2024 (להלן: "המכרז") ומזמין בזה להציע הצעות להשכרת דיור עבור משרדי ממשלה/יחידות ממשלתיות בעיר תל אביב

**תנאים מוקדמים**

1. שימצא בתחום המוניציפאלי של העיר תל אביב
2. נדרש דיור בטווח שטח של בין 4,000-23,000 מ"ר ברוטו משרדים בבניין עצמאי או מבנה עם כניסה נפרדת ייעודית למשרדי הממשלה, או מספר מבני משרדים, עם אפשרות להרחבה של כ- 10,000 מ"ר ברוטו נוספים עבור משרדי ממשלה שונים ושטחי/מקומות חניה הנדרש כ- 600-80 חניות (בהתאם לשטח המוצע).
3. שימצא באזור ובסביבה ההולמים את צרכי המזמין ומתאימים לייעוד הנדרש.
4. הדיור המוצע יהיה נגיש לציירי תעבורה מרכזיים ותחבורה ציבוריות.
5. הדיור המוצע יהיה בעל נגישות מלאה לרבות דרכי גישה מהרחוב, בהתאם להוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות.
6. הדיור יהיה מותאם לצרכי השוכר כמפורט במסמכי המכרז.
7. ייעוד: הדיור יהיה מתאים לייעודו על פי דין ובהתאם לדרישות הפונקציונאליות של המשרד.
8. את מסמכי המכרז (כולל חוברת המכרז, אפיון טכני וקובץ תשובות) ניתן להוריד בקישור מאתר מנהל הרכש
9. את ההצעות יש להגיש ביחד עם כל המסמכים והפרטים הנדרשים במכרז, באמצעות תיבת מכרזים דיגיטלית בכתובת
10. את ההצעה יש להגיש לא יאוחר מהמועד הרשום בחוברת המכרז.

**מינהל הדיור הממשלתי**